

ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°712: SE ACUERDA APROBAR LOS SIGUIENTES TERMINOS PARA EL DESARROLLO DEL ANTEPROYECTO DE LA MODIFICACION N° 7 BARRIO EL AGUILUCHO. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL LUIS IBACACHE SILVA:

- **AUMENTAR A MÁXIMO 5 PISOS LA ALTURA EN LA CALLE EL AGUILUCHO PARA CONSOLIDARLA COMO EL CENTRO DEL BARRIO, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS Y DESARROLLANDO UN PLANO DE DETALLE.**
- **MANTENER EL BARRIO CON ALTURA DE 3 PISOS EN LAS CALLES INTERMEDIAS Y MENORES, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS PARA PERMITIR UN DESARROLLO ACORDE A LAS PREEXISTENCIAS.**
- **MANTENER O AUMENTAR LA ALTURA EN PREDIOS ALEDAÑOS A EDIFICIOS DE CUATRO O MÁS PISOS Y A LA PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE, CONCILIANDO LAS ALTURAS CON LAS PREEXISTENCIAS Y/O CON LAS ALTURAS MÁXIMAS PERMITIDAS EN EL ENTORNO.**
- **MANTENER LAS ALTURAS DE 5 Y 7 PISOS EN SECTORES LOCALIZADOS PRINCIPALMENTE EN LOS BORDES DEL BARRIO, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS PARA PERMITIR UN DESARROLLO ACORDE A LAS PREEXISTENCIAS.**
- **ELABORAR UN PLANO DE DETALLE QUE ESTABLEZCA PARTICULARIDADES DE CARÁCTER MORFOLÓGICO PARA LA EDIFICACIÓN Y LINEAMIENTOS PARA EL ESPACIO PÚBLICO, ENTRE OTROS ELEMENTOS.**
- **INCORPORAR INCENTIVOS NORMATIVOS QUE PERMITAN MEJORAR LAS CONDICIONES DE SUSTENTABILIDAD Y LA CALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DEL BARRIO, ENTRE OTROS ASPECTOS.**

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N°75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°713: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION INGRESO EXTERNO N° 9.209 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2022, DE DOÑA EUGENIA CABEZAS MORALES Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en CONCEJO MUNICIPAL
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°714: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LAS OBSERVACIONES QUE SE INDICAN A CONTINUACION Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

| ORIGEN | TIPO DOCUMENTO | N° INGRESO EXTERNO | FECHA INGRESO |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Directiva Junta de Vecinos N° 15 San José | Carta | 9.552 | 13 diciembre 2022 |
| Vecinos de calle Sarragosi | Correo electrónico | 9.686 | 16 diciembre 2022 |
| Vecinos barrio El Aguilucho (20 familias) | Carta | 9.720 | 19 diciembre 2022 |

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°715: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LAS OBSERVACIONES QUE SE INDICAN A CONTINUACION Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

| ORIGEN | TIPO DOCUMENTO | N° INGRESO EXTERNO | FECHA INGRESO |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Daniel Iraguen (Representa a 145 vecinos) | Carta | 9.768 | 20 diciembre 2022 |
| Alejandra Urzúa | Correo electrónico | 9.508 | 12 diciembre 2022 |
| Verónica Pardo, Tomás Folch (2) | Correo electrónico | 9.791 | 21 diciembre 2022 |
| Verónica Pardo | Correo electrónico | 9.792 | 20 diciembre 2022 |
| Sebastián Sepúlveda | Correo electrónico | 9.806 | 20 diciembre 2022 |
| Daniel Iraguen (Representa a 49 vecinos) | Carta | 9.769 | 20 diciembre 2022 |

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°716: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER LA OBSERVACION INGRESO EXTERNO N° 9.764 DE 20 DE DICIEMBRE DE 2022, DE DOÑA JAVIERA ENRIQUEZ Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N°75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°717: SE TOMA CONOCIMIENTO DE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

| ORIGEN | TIPO DOCUMENTO | N° INGRESO EXTERNO | FECHA INGRESO |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Jessie Esquerre Márquez | Correo electrónico | 9.227 | 01 diciembre 2022 |
| Carolina Mosso | Carta | 9.765 | 21 diciembre 2022 |
| Verónica Pardo, Tomás Folch | Correo electrónico | 9.790 | 21 diciembre 2022 |
| Daniel Iraguen, Claudio Viñuela | Carta | 9.788 | 20 diciembre 2022 |
| Dirección de Obras Municipales Providencia | Memo | 23.073 | 16 diciembre 2022 |

Y DE LA PROPOSICION DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACION QUE CONSTA EN ANEXO IV EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO Y SE ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA PROPOSICION DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACION.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

